

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI SASSARI

Area Edilizia e Sostenibilità

Ufficio Edilizia e Logistica

**Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione Sede Dipartimento di Economia – Riqualificazione area ex Orto Botanico"
CUP J81D11000160001 - CIG 7836581737**

FAQ n.2

Domanda 1

Al Documento di offerta "EC-Mod E Off Econ" va allegato, debitamente compilato, anche il documento denominato "G4_ListaCategoria_rev_2018_12_19"

Risposta 1

No.

Domanda 2

Si chiede un chiarimento relativo ai criteri B e C circa l'inserimento della quantificazione economica sia del prezzo unitario che della quantità totale offerta delle singole migliorie. Di norma riferimenti economici all'interno dell'offerta tecnica non sono consentiti e anzi sono ritenuti motivo di esclusione.

Risposta 2

Si precisa che le offerte migliorative SOSTITUTIVE di singole voci di elenco prezzi, o di corpi d'opera, presenti in progetto esecutivo, se accettate dalla Stazione Appaltante, avranno quale prezzo di riferimento quello presente nell'Elenco Prezzi di gara della voce che vanno a sostituire. Le offerte migliorative di singoli elementi AGGIUNTIVI non previsti nel computo di gara dovranno essere comprensivi di prezzo al lordo del ribasso (quale valutazione autonoma da parte del soggetto offerente) e essere incluse nelle relazioni da inserire nella busta B Offerta Tecnica, ciò al fine di permettere una valutazione comparativa da parte dei commissari dei miglioramenti offerti, **l'inserimento di limitati e singoli elementi non deve consentire una ricostruzione dell'offerta globale**, ciò in linea con quanto argomentato nel Parere di precontenzioso ANAC n.171 del 23/10/2013 che di seguito si riporta in estratto: ... e) nell'offerta tecnica possono essere inclusi singoli elementi economici che siano resi strettamente necessari dagli elementi qualitativi da fornire, purché siano elementi economici che non fanno parte dell'offerta economica, quali i prezzi a base di gara, i prezzi di listini ufficiali, i costi e le analisi dei prezzi di mercato, ovvero siano elementi isolati e del tutto marginali dell'offerta economica che non consentano in alcun modo di ricostruire la complessiva offerta economica...

Si ricorda che nella presentazione non deve essere fatto nessun riferimento al ribasso offerto a pena di esclusione dalla gara.

Domanda 3

Nel caso non si possieda la categoria OS18/A è necessario fare ATI? Oppure è possibile subappaltarla interamente?

Risposta 3

La s.i.o.s. OS18A prevede l'obbligo di qualificazione, in mancanza risulta necessario associarsi, è vietato l'avvalimento ai sensi dell'Art. 89 c. 11 del D.Lgs. 50/2016. Ai sensi dell'Art. 105 c. 5 la percentuale massima del subappalto è del 30%.

F.to Il RUP

(Arch. Luca Mura)

FAQ n. 2 - EC al 24/04/2019