

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI SASSARI

Area Edilizia e Sostenibilità

Ufficio Edilizia e Logistica

**Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione Sede Dipartimento di Economia – Riqualficazione area ex Orto Botanico"
CUP J81D11000160001 - CIG 7836581737**

FAQ n.1

Domanda 1

Al Documento di offerta "EC-Mod E Off Econ" va allegato, debitamente compilato, anche il documento denominato "G4_ListaCategoria_rev_2018_12_19"

Risposta 1

No.

Domanda 2

Si chiede un chiarimento relativo ai criteri B e C circa l'inserimento della quantificazione economica sia del prezzo unitario che della quantità totale offerta delle singole miglione. Di norma riferimenti economici all'interno dell'offerta tecnica non sono consentiti e anzi sono ritenuti motivo di esclusione.

Risposta 2

Si precisa che le offerte migliorative SOSTITUTIVE di singole voci di elenco prezzi, o di corpi d'opera, presenti in progetto esecutivo, se accettate dalla Stazione Appaltante, avranno quale prezzo di riferimento quello presente nell'Elenco Prezzi di gara della voce che vanno a sostituire. Le offerte migliorative di singoli elementi AGGIUNTIVI non previsti nel computo di gara dovranno essere comprensivi di prezzo al lordo del ribasso (quale valutazione autonoma da parte del soggetto offerente) e essere incluse nelle relazioni da inserire nella busta B Offerta Tecnica, ciò al fine di permettere una valutazione comparativa da parte dei commissari dei miglioramenti offerti, **l'inserimento di limitati e singoli elementi non deve consentire una ricostruzione dell'offerta globale**, ciò in linea con quanto argomentato nel Parere di precontenzioso ANAC n.171 del 23/10/2013 che di seguito si riporta in estratto: ... e) nell'offerta tecnica possono essere inclusi singoli elementi economici che siano resi strettamente necessari dagli elementi qualitativi da fornire, purché siano elementi economici che non fanno parte dell'offerta economica, quali i prezzi a base di gara, i prezzi di listini ufficiali, i costi e le analisi dei prezzi di mercato, ovvero siano elementi isolati e del tutto marginali dell'offerta economica che non consentano in alcun modo di ricostruire la complessiva offerta economica.... **Si ricorda che nella presentazione non deve essere fatto nessun riferimento al ribasso offerto a pena di esclusione dalla gara.**

F.to Il RUP

(Arch. Luca Mura)