



UNISS

UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DI SASSARI

AMMINISTRAZIONE CENTRALE

Area Appalti ed Edilizia
Ufficio Appalti, Contratti ed Economato

AVVISO PUBBLICO PER LA VENDITA DI MEZZI DI PROPRIETÀ DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI SASSARI

In attuazione del DDG prot. n. del /2023, l'Università di Sassari intende procedere alla vendita dei sotto indicati beni mobili di proprietà dell'Ente, da aggiudicare con offerta segreta al maggior rialzo sul prezzo a base d'asta a norma dell'art. 73 lettera c) del R.D. 23 maggio 1924 n. 827.

Articolo 1 - Oggetto

L'alienazione degli automezzi è divisa in lotti, con relativo importo a base d'asta per ciascun lotto, come da Allegato A al presente avviso.

Gli automezzi si trovano presso la sede di Via Vienna, Sassari.

La documentazione relativa ai mezzi e l'indicazione delle specifiche tecniche degli stessi sono reperibili sul sito www.uniss.it nella sezione bandi.

Articolo 2 – Condizioni generali di vendita

I beni vengono venduti nello stato di fatto in cui si trovano e pertanto sarà a carico dell'acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo dei mezzi sopra descritti (riparazioni, revisioni, rottamazione e quant'altro), esonerando l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità a riguardo dei vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivanti dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento dell'asta. Restano inoltre a carico dell'acquirente tutte le spese e gli oneri connessi alla predetta alienazione (passaggio di proprietà, assicurazione e bollo), senza che nulla sia dovuto dall'Amministrazione.

La vendita dei suddetti beni, non essendo effettuata nell'esercizio di impresa, non è soggetta ad IVA.

La partecipazione all'asta implica la piena conoscenza delle condizioni poste nel presente avviso.

Per tutto quanto non previsto nel presente avviso si rinvia alla normativa vigente in materia ed in particolare alle norme previste dal Regio Decreto n. 827/1924 e ss.mm.ii.

Articolo 3 - Soggetti ammessi a presentare offerta

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti, persone fisiche o giuridiche, in possesso della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

Non possono partecipare alla presente procedura di alienazione né direttamente né per interposta persona, in virtù di quanto disposto dall'art. 1471 del Codice Civile:

- componenti degli organi di governo dell'Amministrazione e componenti degli organi di controllo;
- Direttore Generale e Dirigenti dell'Ente;
- dipendenti dell'Università coinvolti nella procedura di alienazione e nella stima dei beni o che abbiano potere decisorio in merito.



Articolo 4 – Modalità di gara e criterio di aggiudicazione

1. L'asta si svolgerà con il metodo dell'offerta segreta in aumento da confrontarsi con il prezzo a base d'asta. L'offerta si intende a corpo.
2. E' ammesso presentare offerta sia un per un solo lotto sia per più lotti.
3. Le spese contrattuali sono a totale carico dell'acquirente.
4. L'Università degli Studi di Sassari si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di non alienare i beni quando subentrino ragioni di opportunità o pubblico interesse che comportino variazioni agli obiettivi perseguiti;
5. L'offerta vincola immediatamente l'offerente, mentre ogni effetto giuridico nei confronti dell'Università degli Studi di Sassari consegue alla stipula del contratto a seguito dell'aggiudicazione definitiva.
6. L'offerta presentata si intende vincolante per il periodo di 180 giorni a far data dal termine di scadenza per la presentazione delle offerte, decorsi i quali, senza che sia intervenuta l'aggiudicazione definitiva, l'offerente ha facoltà di svincolarsi dal proprio impegno.
7. Nel caso in cui due o più offerte risultassero uguali, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.
8. Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di un'unica offerta.
9. L'aggiudicazione verrà effettuata con Determinazione del Dirigente che approverà il verbale e sarà comunicata ai singoli interessati.

Articolo 5 – Modalità di partecipazione

Gli interessati all'acquisto ad uno o più lotti per partecipare all'asta dovranno far pervenire all'Università degli Studi di Sassari la propria offerta e la prescritta documentazione, a mezzo posta (raccomandata a.r.), corriere, o tramite consegna diretta in plico chiuso e sigillato a pena di esclusione, e controfirmato in tutti i lembi di chiusura.

Per ogni singolo lotto di interesse

Il plico dovrà essere indirizzato all'Università degli Studi di Sassari, presso Ufficio gestione documentale e archivi, piazza Università 21 07100 Sassari e dovrà pervenire a pena di esclusione **entro le ore 12.00 del giorno 7 novembre 2023.**

All'esterno del plico dovrà essere riportata, pena l'esclusione, oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso, la seguente dicitura: **"ASTA DEL GIORNO 9 NOVEMBRE 2023 ORE 10,00 PER L'ALIENAZIONE DI AUTOMEZZI DI PROPRIETÀ DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI SASSARI"**.

Per l'osservanza del termine valgono la data e l'ora attestate Ufficio gestione documentale e archivi.

Non si terrà conto delle offerte e della documentazione pervenute dopo il termine stabilito per la presentazione.

Il rischio del recapito è a carico esclusivo del mittente; l'Amministrazione non risponde per dispersione o ritardo a qualsiasi causa dovuti, come il disguido postale, il fatto imputabile a terzi, il caso fortuito o la forza maggiore.

Non saranno in nessun caso ammesse offerte per conto terzi o per persona da nominare. Sono ammesse alla presentazione delle offerte persone fisiche e giuridiche, in questo caso l'offerta sarà presentata dal legale rappresentante.

Il predetto plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dovrà contenere **separatamente, a pena di esclusione:**

- BUSTA A "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"



UNISS

UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DI SASSARI

AMMINISTRAZIONE CENTRALE

- BUSTA B “OFFERTA ECONOMICA”

A) una busta chiusa e sigillata a pena di esclusione e controfirmata in tutti i lembi di chiusura, recante all'esterno la dicitura “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” contenente a pena di esclusione la seguente documentazione:

- 1) Documento comprovante la costituzione del deposito cauzionale, come indicato dall'art. 6 del presente avviso, in originale o in copia autenticata;
- 2) Dichiarazione Sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, sul fac simile allegato al presente avviso (Allegato n. 1), sottoscritta a pena di esclusione da soggetto/i munito/i dei necessari poteri del/i quale/i dovrà essere allegata a **pena di esclusione copia di documento di identità in corso di validità**, attestante a pena di esclusione:
 - a) di conoscere ed accettare incondizionatamente le prescrizioni del presente avviso d'asta;
 - b) di aver preso visione della documentazione relativa al bene di cui al lotto di interesse;
 - c) l'inesistenza di situazioni che impediscano la stipulazione di contratti con la pubblica amministrazione, previste dalla normativa vigente;
 - d) di impegnarsi in modo pieno e incondizionato, in caso di aggiudicazione, (non appena ricevutane richiesta, ad avvenuta aggiudicazione dei beni) a versare all'Università degli Studi di Sassari il prezzo di acquisto e le spese per la stipulazione del contratto;
 - e) di esentare l'amministrazione da qualsiasi responsabilità derivante dall'utilizzo futuro dei beni mobili oggetto della presente offerta;
 - f) Se persona fisica: nome, cognome, data e luogo di nascita e di residenza, codice fiscale;
 - g) Se persona giuridica: denominazione, sede legale, C.F., P.I. generalità e poteri del soggetto sottoscrittore;

La dichiarazione dovrà inoltre contenere il consenso al trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 23 del D.lgs 196 del 30 giugno 2003 e l'indicazione delle coordinate bancarie per l'eventuale restituzione della cauzione.

B) una busta chiusa e sigillata a pena di esclusione e controfirmata in tutti i lembi di chiusura, recante all'esterno la dicitura “**OFFERTA ECONOMICA**” e contenente l'offerta in bollo, sul fac simile allegato al presente avviso (Allegato n. 2), sottoscritta a pena di esclusione dal soggetto/i offerente/i con l'indicazione del lotto/i cui si riferisce ed indicazione chiara ed espressa sia in cifre che in lettere, senza abrasioni o correzioni di sorta, del prezzo offerto **corredato a pena di esclusione da copia di documento di identità in corso di validità del/i sottoscrittore/i**. In caso di discordanza tra il prezzo in cifre e quello in lettere si riterrà valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione. Si prenderanno in considerazione solo due cifre decimali procedendo pertanto ad arrotondamento se del caso secondo le regole vigenti. E' possibile presentare offerta per uno o più lotti.

L'offerta e le dichiarazioni devono essere redatte in lingua italiana.

Articolo 6 - Garanzie

1. Per partecipare all'asta deve essere prestata una cauzione nella misura del 10% dell'importo a base d'asta previsto per il lotto/i per il quale/i si intende presentare offerta, come di seguito:



LOTTO	TARGA	MARCA	MODELLO	VALUTAZIONE e base d'asta	CAUZIONE 10 %
1	AY958MB	FIAT	PANDA VAN	2.200,00 €	220,00 €
2	CA695KG	FIAT	PUNTO	2.000,00 €	200,00 €
3	BD055LB	FIAT	SEICENTO	1.000,00 €	100,00 €
4	BW486RG	FIAT	SEICENTO	2.200,00 €	220,00 €
5	EG990GB	LANCIA	DELTA	3.200,00 €	320,00 €

2. La cauzione è destinata a coprire la mancata sottoscrizione del contratto per fatto del soggetto aggiudicatario.

3. A tal fine i soggetti interessati devono produrre in allegato all'offerta, a pena di esclusione, il documento comprovante la costituzione della cauzione, in originale o in copia autenticata.

4. La cauzione dovrà essere costituita:

- tramite il Portale dei pagamenti PagoPA dell'Università degli Studi di Sassari accessibile al link:
<https://uniss.pagoatenei.cineca.it/portalepagamenti.server.frontend/#/>
dovrà essere effettuato un pagamento spontaneo inserendo:
Motivo pagamento: **Cauzione per asta pubblica auto n lotto.....**
Causale: **Cauzione provvisoria**

5. La cauzione del soggetto aggiudicatario resterà vincolata fino al versamento completo del corrispettivo e sarà conteggiata come versamento in acconto del prezzo del bene aggiudicato, senza computo di interessi nel frattempo maturati, mentre le cauzioni degli altri soggetti partecipanti alla gara saranno restituite dopo l'aggiudicazione.

6. Qualora il soggetto aggiudicatario non mantenga l'offerta presentata oppure non provveda alla stipulazione del contratto nel termine fissato, la cauzione sarà automaticamente incamerata dall'Amministrazione Provinciale, salvi eventuali ulteriori risarcimenti.

Articolo 7 - Svolgimento della gara

1. L'aggiudicazione sarà effettuata per ciascun lotto al concorrente che avrà presentato l'offerta più alta;

2. L'apertura delle buste avverrà in unica seduta pubblica presso la sede centrale dell'università, piazza Università 21 il **giorno 10 novembre 2023 ORE 10,00**.

L'Università degli Studi di Sassari si riserva la facoltà di modificare la data della seduta d'asta ed in tal caso, ne sarà data tempestiva comunicazione mediante pubblicazione di avviso sul sito internet uniss.it.

Possono presenziare alla seduta, previa identificazione, le persone fisiche firmatarie delle offerte o un procuratore speciale delle medesime o altro legale rappresentante in caso di società.

All'atto dell'identificazione la persona deve esibire un valido documento di identità



UNISS

UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DI SASSARI

AMMINISTRAZIONE CENTRALE

nonché, in caso di legale rappresentante, fotocopia del certificato di iscrizione alla CCIAA e in caso di procuratore speciale, originale o copia autenticata della procura.

In tale sede si procederà all'apertura dei plichi contenenti la documentazione amministrativa, nonché all'apertura delle offerte ed alla definizione della graduatoria delle stesse, con individuazione della migliore offerta pervenuta, ossia quella recante il prezzo più alto.

Qualora due o più concorrenti presentino la stessa offerta si procederà nella medesima seduta a sorteggio.

L'asta si riterrà valida anche in presenza di una sola offerta valida.

3. Sulla base delle risultanze delle operazioni di gara, si procederà all'aggiudicazione ed all'approvazione della graduatoria della gara con determinazione dirigenziale, previa eventuale verifica della documentazione e delle dichiarazioni rese in sede di gara.

Articolo 8 – Adempimenti successivi all'aggiudicazione

1. La vendita sarà perfezionata con la stipula di apposita scrittura privata.
2. Il corrispettivo dell'acquisto deve essere effettuato tramite bonifico bancario. Il versamento dovrà avvenire in un'unica soluzione entro 15 giorni dal ricevimento della comunicazione di avvenuta aggiudicazione.
3. Le spese correlate al contratto resteranno integralmente a carico dell'acquirente.

Articolo 9 - Cause di esclusione dalla gara

1. Costituiscono motivo di esclusione dalla procedura di gara:
 - a) le offerte per persone da nominare e le offerte presentate da soggetto non abilitato a contrattare con la pubblica amministrazione, ai sensi delle norme legislative vigenti;
 - b) le offerte espresse in modo condizionato;
 - c) le offerte presentate in modo difforme, in tutto o in parte, dalle prescrizioni del presente avviso;
 - d) la mancata costituzione della cauzione, ovvero la mancata presentazione del documento comprovante l'avvenuta costituzione della stessa;
 - e) le offerte non sottoscritte e/o non autenticate nei modi consentiti dalla normativa vigente;
 - f) il ritardo nella presentazione delle offerte, a qualsiasi causa dovuto;
 - g) le offerte che contengono, a seguito di riscontro, dichiarazioni false o mendaci.

Articolo 10 – Sopralluoghi e documentazione

11 beni mobili in vendita potranno essere visionati dagli interessati presso l'ufficio tecnico con sede in via Vienna Sassari previo appuntamento: tel. 079/229905 email: fgarau@uniss.it (dal lun. al ven. dalle ore 8.30 alle ore 12.30)

2. Per le informazioni di carattere amministrativo inerenti la procedura rivolgersi all'Ufficio Appalti Contratti ed Economato, vicolo marchetto 7 Sassari nel seguente orario di apertura al pubblico: dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00, contatti: fgarau@uniss.it tel. 079/229905

Si allega, per farne parte integrante del presente avviso di gara:

- a) Allegato A : Specifiche e valutazioni dei lotti
- b) Allegato 1: Domanda di partecipazione
- c) Allegato 2: Modello offerta economica



UNISS

UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DI SASSARI

AMMINISTRAZIONE CENTRALE

d) Allegato 3: Informativa Privacy

Articolo 11 – Foro Competente

Per ogni controversia relativa al presente avviso sarà competente il Tar Sardegna.

Articolo 12 – Pubblicità

L'avviso e la documentazione è scaricabile nella sezione Bandi del sito istituzionale.
<https://www.uniss.it/ateneo/bandi/bandi-di-gara-espletamento>

Articolo 13 – Informazioni sul trattamento dei dati personali

Si rimanda all'Allegato 3 Informativa Privacy

Il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Annamaria Sechi

Il Dirigente
Ing. Simone Loddo
F.to digitalmente