



Area Edilizia e Sostenibilità

Ufficio Edilizia e Logistica

Tel. 079 229820 - fax 079 229848 - tecnico@uniss.it

Prot. 28534 Del 18/03/2019 Anno 2019 Rep. 987/2019

Titolo IX/1 Fascicolo L Allegati Div



Oggetto: Determina di autorizzazione a contrarre mediante procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Ristrutturazione Sede Dipartimento di Economia – Riquilificazione area ex Orto Botanico", ai sensi dell'art.60 del D.Lgs50/2016 Cup JB1D11000160001 Cig 7836581737

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001;

Visto lo Statuto dell'Autonomia dell'Università degli Studi di Sassari, emanato con Decreto Rettorale. n.2845 del 7 dicembre 2011 (pubblicato in G.U.R.I. n. 298 del 23/12/2011);

Visto il Regio Decreto n. 2440 del 18 novembre 1923, "Regolamento di Contabilità dello Stato";

Visto il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;

Visto il Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 - "Codice dei contratti" (G.U.R.I. n.91 del 19 aprile 2016) e ss.mm.ii.;

Visto il DPR 207 del 05/10/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12/04/2006, n. 163 per le parti in vigore e gli istituti giuridici compatibili;

Visto il D.D.G. Rep.n.2579/2018, prot. n. 77633 del 01/08/2018, di nomina dell'Ing. Simone Loddo Dirigente dell'Area Edilizia e Patrimonio, rinominata Area Edilizia e Sostenibilità, come da DDG rep. n. 744/2019 prot. n. 19384 del 22/02/2019;

Vista la Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Vista la Legge 241/1990 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

Vista la delibera CIPE n. 78/2011 pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana n. 17 del 21/01/2012, "Individuazione ed assegnazione di risorse a favore di interventi di rilevanza strategica nazionale e regionale per l'attuazione del piano nazionale per il Sud - Priorità strategica innovazione ricerca e competitività" con cui vengono assegnati all'Università degli Studi di Sassari i fondi nell'ambito della programmazione FAS 2007/2013 per il finanziamento degli interventi edilizi così come individuati con delibera del Consiglio di Amministrazione del 26/10/2011;

Vista la Convenzione, con i beneficiari di interventi (lavori, servizi e forniture) finanziati nell'ambito del pra fsc 2007-13 e della programmazione unitaria, sottoscritta dalla Regione Sardegna e L'Università di Sassari, prot. regione n. 10690 e numero convenzione 51 del 31/07/2014 e nostro prot. n. 18253 del 31/07/2014;

Visto l'intervento edilizio n. UNISS_07, di cui alla programmazione Fondo di Sviluppo e Coesione (ex FAS) 2007/2013 – Strategia “Infrastrutture strategiche regionali per la Conoscenza” - Linea d'Azione “4.1.1.B Interventi per I Poli Universitari della Regione” – Azione 4.1.1.B.2 "Ristrutturazione Sede Dipartimento Economia – Riqualficazione area ex Orto Botanico”;

Visto il DDG Rep. n. 2122 prot. 17110 del 18/07/2014 con cui viene nominato responsabile del procedimento per la “Ristrutturazione Sede Dipartimento Economia – Riqualficazione area ex Orto Bonico CUP JB1D11000160001, l'Arch. Luca Mura;

Visto il DDG rep. n. 2138 Prot. 19651 del 4/08/2015, con cui veniva indetta la “Procedura aperta per l'aggiudicazione dei servizi di ingegneria e architettura per la “Ristrutturazione Sede Dipartimento Economia – Riqualficazione area ex Orto Botanico” – CUP: J81D11000160001 ai sensi dell'art. 3 comma 37, art. 55, comma 5, art. 91 comma 1 decreto legislativo n. 163 del 2006 e art. 261 comma 2 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.

Visto il DDG rep. n. 1234/2016 del 30/05/2016 prot.13016, con cui si aggiudicavano in via definitiva in favore dell'operatore economico al RTP Arch. Antonio Sebastiano Gaias – Studio Technè srl – Arch. Franco Nifoi – Ing. Laura Fais, Via Giovanni XXII, 9 – 08015 Macomer (NU) – Italia i servizi di ingegneria e architettura per la “Ristrutturazione Sede Dipartimento Economia – Riqualficazione aerea ex Orto Botanico” cup CUP J81D1100016001 - CIG 6361626309;

Richiamata la Determina Rep.n. 1355/2016, Prot. n.14203 del 10/06/2016 con cui questo Ateneo ha esercitato l'opzione dell'affidamento dei servizi di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nei confronti dell'aggiudicatario alle medesime condizioni dell'offerta presentata in fase di gara;

Visto il contratto di appalto rep. 6470, raccolta 4631, Serie IT3242 del 28/10/2016, ns. prot. 29051 del 02/11/2016;

Visto il progetto preliminare trasmesso dall'RTP Arch. Antonio Gaias (Capogruppo, ns prot. 27378 del 20/10/2016;

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Sassari, adunanza del 16/12/2016;

Visto il progetto definitivo trasmesso dall'RTP Arch. Antonio Gaias (Capogruppo), ns prot. n.63824 del 27/09/2017;

Vista l'approvazione del progetto definitivo da parte del Consiglio di Amministrazione del 15/03/2018;

Visto il progetto esecutivo trasmesso dall'RTP Arch. Antonio Gaias (Capogruppo), ns prot. n.78100 del 03/08/2018;

Preso atto che l'attuazione degli interventi, come disposto dall'art.26 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è condizionata alla verifica della rispondenza degli elaborati e la conformità alla normativa vigente del progetto definitivo ed esecutivo;

Visto Il quadro economico del procedimento in oggetto da cui si rileva l'importo lavori pari ad €.2.178.450,00, inclusi oneri della sicurezza;

Visto il contratto stipulato con la Apave Certification Italia Srl, ns prot. n96757 del 16/10/2018 relativo al "Servizio di ingegneria e architettura per la verifica del progetto esecutivo relativo ai lavori di "Ristrutturazione Sede Dipartimento di Economia - Riqualificazione area ex Orto Botanico" - CUP JB1D11000160001 CIG ZEA24E2BB1

Visto il Verbale di ispezione, ns prot. n. 1366 del 0/01/2019 inviato dalla APAVE Certification Italia srl;

Visto il verbale di validazione sottoscritto dal RUP, Arch. Luca Mura, rep. n. 5/2019 del 10/01/2019 prot. n. 3227;

Vista l'approvazione del progetto esecutivo da parte del Consiglio di Amministrazione nell'adunanza del 21/02/2019;

Ritenuto di dover procedere all'affidamento dell'appalto per l'esecuzione dei lavori di "Ristrutturazione Sede Dipartimento di Economia – Riqualificazione area ex Orto Botanico", ai sensi dell'art.60 del D.Lgs50/2016 Cup JB1D11000160001 Cig 7836581737 mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016;

Valutata l'opportunità di riservare ad un successivo momento l'affidamento all'appaltatore, ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. a) ed e) del D.Lgs 50/2016 delle lavorazioni in variante, per un importo di € 350.000,00 IVA esclusa, comprensivi di oneri della sicurezza, per l'esecuzione di interventi necessari a definire aspetti di dettaglio, per lavori in economia e/o per l'esecuzione di opere e finiture aggiuntive da definire con la Direzione Lavori sulla base dello stesso ribasso offerto nella presente procedura, da applicarsi all'elenco prezzi.

Preso atto del parere favorevole del Responsabile del Procedimento, Arch. Luca Mura;

Atteso di dover garantire il buon andamento e l'imparzialità dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 97 della Costituzione;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Accertata la disponibilità di bilancio;

DETERMINA

Art. 1)

Di approvare quanto indicato in narrativa che si intende interamente riportato

Art.2)

Di bandire:

- a) Procedura di gara: aperta ai sensi degli art. 40 e 60 del D.Lgs. 50/2016;
- b) Oggetto della gara: “Ristrutturazione Sede Dipartimento di Economia – Riqualficazione area ex Orto Botanico”, Cup JB1D11000160001 Cig 7836581737
- c) Importo complessivo dell'appalto: è pari a € 2.178.450,00, oltre IVA 10% di cui:
 - a) importo lavori a base d'asta da assoggettarli a ribasso (al netto delle spese di cui al successivo punto b): euro 2.071.929,41
 - b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): euro 106.520,59
- d) Criterio di aggiudicazione: dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del rapporto qualità-prezzo di cui all'art 95 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016;
- e) Forma del contratto: Modalità elettronica, forma pubblica amministrativa;
- f) Clausole essenziali: riserva, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione ad un successivo momento l'affidamento all'appaltatore, ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. a) ed e) del D.Lgs 50/2016 delle lavorazioni in variante, per un importo di € 350.000,00 IVA esclusa, comprensivi di oneri della sicurezza, per l'esecuzione di interventi necessari a definire aspetti di dettaglio, per lavori in economia e/o per l'esecuzione di opere e finiture aggiuntive da definire con la Direzione Lavori sulla base dello stesso ribasso offerto nella presente procedura, da applicarsi all'elenco prezzi.

Art.3)

Di approvare il bando di gara, il disciplinare di gara la relativa modulistica, i quali sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Art.4)

Di procedere alle pubblicazioni così come previsto dagli artt. 70 e seguenti del D.Lgs. 50/2016, e ss.mm.ii..

Art.5)

Di far gravare la spesa sul conto AN.P.01.01.ED.003 – codice progetto “DIPECONOMIA”,



Il Dirigente dell'Area Edilizia e Sostenibilità
Ing. Simone Loddo