

Area Edilizia e Sostenibilità

Ufficio Edilizia e Logistica

Tel. 079 229820 - fax 079 229848 - tecnico@uniss.it



Prot.n. 107484 del 26/09/2019 Anno 2019

Titolo IX Classe 1 Fascicolo/_Allegati 1

Oggetto: Procedura aperta per l'appalto dei Lavori di "Costruzione della nuova sede del Dipartimento di Chimica e Farmacia complesso Monserrato
CUP J82E11000300001 - CIG 78922277BF
Comunicazione risultanze di gara e proposta di aggiudicazione

Spettabile

ING.INS.INT. SPA (capogruppo)
Via Delle Fabbriche, 6
16158 - Genova (GE)

E a tutti agli operatori economici partecipanti

Si comunica che con provvedimento prot.n.107257 del 26/09/2019 rep.n.2782/2019, a seguito di verifica degli atti di gara, assicurati con i verbali rep.n.104/2019 prot.n.102700 del 16/09/2019, rep.n.114/2019 prot.n.107232 del 26/08/2019, si è provveduto alla proposta di aggiudicazione per l'appalto in oggetto in favore dell'operatore economico ING.INS.INT. SPA - Via Delle Fabbriche, 6 - 16158 - Genova (GE).

Graduatoria finale:

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %
1	ING.INS.INT. SPA (capogruppo)	26,373%
2	DICATALDO SABINO	26,367%
3	CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP.	26,345%
4	GFF IMPIANTI S.R.L.	26,156%
5	COEDIL SUD	26,141%
6	ELETTRICA SISTEM SRL	25,976%

7	ANDREONI SRL	25,930%
8	CONSORZIO STABILE RENNOVA	25,927%
9	F.LLI FERRARA S.R.L. - SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA	25,927%
10	PROTECNO IMPIANTI SRL	25,888%
11	CFC GROUP SRL	25,795%
12	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L.	25,565%
13	EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L.	25,444%
14	SUD SERVICE SRL	25,318%
15	APULIA	25,283%
16	CONSORZIO STABILE INFRATECH	25,238%
17	DE LISIO COSTRUZIONI S.R.L.	25,046%
18	ARES SRL	25,030%
19	CONSORZIO STABILE SINERGICA	24,980%
20	CONSORZIO STABILE KREA	24,957%
21	C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L.	24,868%
22	VINCENZO MODUGNO SRL	24,813%
23	COSTRUZIONI CINQUEGRANA SRL	24,800%
24	CONPAT SCARLS	24,769%
25	NEW GROUP INFRASTRUTTURE S.R.L.	24,669%

26	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	24,337%
27	ALFA IMPIANTI S.R.L.	23,918%
28	MONSUD S.P.A.	23,883%
29	S.A.S.S.U. S.R.L.	23,875%
30	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	23,871%
31	"I.C.G." S.R.L. UNIPERSONALE ("IOZZINO COSTRUZIONI GENERALI" – S.R.L.)	23,831%
32	CORBO GROUP SPA	23,742%
33	VIOLA COSTRUZIONI SRL	23,578%
34	SAMOA RESTAURI SRL	23,536%
35	COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN SRL	23,210%
36	CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL	22,731%
37	CONSORZIO STABILE SQM SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	22,622%
38	CEAR SOC.COOP.CONS.	22,599%
39	CONSORZIO CIRO MENOTTI	22,282%
40	CONSORZIO STABILE NAZIONALE AMBIENTE E SICUREZZA SCARL	21,835%
41	REPIN SRL	21,640%
42	SENATORE GEOM PASQUALE	21,124%
43	BPD LAVORI SRL	20,961%
44	ZICCHITTU FRANCESCO S.R.L.	20,333%

45	CONS.COOP.- SOCIETA' COOPERATIVA	19,999%
46	GEO-AMBIENTE SRL	19,311%
47	EUROVEGA COSTRUZIONI S.R.L.	18,687%
48	LEO COSTRUZIONI S.P.A.	18,000%
49	POLISTRAD E COSTRUZIONI GENERALI SPA	17,198%
50	COSBETON SRL COSTRUZIONI EDILI PROGETTAZIONI CALCOLI	16,870%
51	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	16,866%
52	BRANCACCIO COSTRUZIONI S.P.A.	16,808%
53	LO MONACO COSTRUZIONI S.R.L.	14,530%
54	IMPRESA PELLEGRINI S.R.L.	10,018%
55	S.A.I.C.	1,500%

L'appalto viene aggiudicato con un ribasso percentuale pari al 26,373% sull'importo a base d'asta pari a € 4.868.657,50 (quattromilionioctocentosessantottomilaseicentocinquantesetteeuro/50), per un importo ribassato pari a € 3.584.646,45 (tremilionicinquecentottantaquattromilaseicentoquarantesieuro/45), cui vanno aggiunti € 159.829,06 (centocinquantanovemilaottocentoventinoveeuro/06), per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), che portano ad un totale complessivo pari a € 3.744.475,51 (tremilionsettecentoquarantaquattromilaquattrocentosettantacinqueeuro/51) IVA di legge esclusa.

L'aggiudicazione diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti previsti a norma di legge e del Disciplinare di gara in capo all'aggiudicatario.

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è l'Ing. Carla Collu, Area Edilizia e Sostenibilità, Via Vienna 2 , 07100 Sassari, e-mail tecnico@uniss.it, tel. 079229849 – Fax 079229848;

Distinti saluti

Il Dirigente
Simone Loddo



ELENCO OFFERTE AMMESSE ORDINATE

TAGLIO ALI (art. 97 co. 2 lett. a)

Esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso.

(10% di 90 offerte = 9)

N	Concorrenti	Ribasso %	Ribasso % con taglio
73	S.A.LC.	1,500%	1,500%
56	IMPRESA PELLEGRINI S.R.L.	10,018%	10,018%
62	LO MONACO COSTRUZIONI S.r.l.	14,530%	14,530%
8	Brancaccio Costruzioni S.p.A.	16,808%	16,808%
48	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	16,866%	16,866%
33	COSBETON SRL COSTRUZIONI EDILI PROGETTAZIONI CALCOLI	16,870%	16,870%
69	polistrade costruzioni generali spa	17,198%	17,198%
61	LEO COSTRUZIONI S.p.A.	18,000%	18,000%
44	EUROVEGA COSTRUZIONI s.r.l.	18,687%	18,687%
47	Geo-Ambiente srl	19,311%	19,311%
19	CONS.COOP.- SOCIETA' COOPERATIVA	19,999%	19,999%
89	ZICCHITTU FRANCESCO S.R.L.	20,333%	20,333%
7	BPD LAVORI SRL	20,961%	20,961%
80	SENATORE GEOM PASQUALE	21,124%	21,124%
71	REPIN SRL	21,640%	21,640%
28	CONSORZIO STABILE NAZIONALE AMBIENTE E SICUREZZA SCA	21,835%	21,835%
18	CONSORZIO CIRO MENOTTI	22,282%	22,282%
11	CEAR SOC.COOP.CONS.	22,599%	22,599%
30	CONSORZIO STABILE SQM SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	22,622%	22,622%
24	CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL	22,731%	22,731%
35	costruzioni generali zoldan srl	23,210%	23,210%
77	SAMOA RESTAURI SRL	23,536%	23,536%
88	VIOLA COSTRUZIONI SRL	23,578%	23,578%
32	CORBO GROUP SPA	23,742%	23,742%
90	"I.C.G." S.r.l. UNIPERSONALE ("Iozzino Costruzioni Generali" –	23,831%	23,831%
20	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	23,871%	23,871%
74	S.A.S.S.U. S.r.l.	23,875%	23,875%
64	Monsud S.p.A.	23,883%	23,883%
2	ALFA IMPIANTI S.R.L.	23,918%	23,918%
16	Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.	24,337%	24,337%
65	New Gorup Infrastrutture s.r.l.	24,669%	24,669%
14	CONPAT SCARLS	24,769%	24,769%
34	Costruzioni Cinquegrana Srl	24,800%	24,800%
87	VINCENZO MODUGNO SRL	24,813%	24,813%
10	C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L.	24,868%	24,868%
26	CONSORZIO STABILE KREA	24,957%	24,957%
15	CONSORZIO STABILE SINERGICA	24,980%	24,980%
6	ARES SRL	25,030%	25,030%
38	De Lisio Costruzioni S.r.l.	25,046%	25,046%
25	CONSORZIO STABILE INFRATECH	25,238%	25,238%
5	APULIA	25,283%	25,283%
85	SUD SERVICE SRL	25,318%	25,318%
41	EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L.	25,444%	25,444%
22	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L.	25,565%	25,565%
12	CFC GROUP SRL	25,795%	25,795%
70	PROTECNO IMPIANTI SRL	25,888%	25,888%
45	F.Ili Ferrara s.r.l. - Società a Responsabilità Limitata	25,927%	25,927%
29	CONSORZIO STABILE RENNOVA	25,927%	25,927%

3	ANDREONI SRL	25,930%	25,930%
43	ELETTRICA SISTEM SRL	25,976%	25,976%
13	Coedil Sud	26,141%	26,141%
50	GFF IMPIANTI S.R.L.	26,156%	26,156%
17	CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP.	26,345%	26,345%
40	DICATALDO SABINO	26,367%	26,367%
57	ING.INS.INT. SPA	26,373%	26,373%
31	CONSORZIO STABILE VITRUVIO SCARL	26,425%	26,425%
23	CONSORZIO STABILE EBG GROUP	26,500%	26,500%
39	DEMETRA LAVORI SRL	26,525%	26,525%
49	Geoscar S.r.l.	26,565%	26,565%
67	Pegaso Costruzioni S.r.l	26,570%	26,570%
27	Consorzio Stabile MARR Società Consortile a Resp Lim	26,682%	26,682%
81	ser.lu costruzioni srl	26,765%	26,765%
58	ITALIA OPERE	26,822%	26,822%
86	TF Costruzioni s.r.l.	26,928%	26,928%
68	PIP PLANETTA S.R.L.	27,053%	27,053%
9	BRC SPA	27,131%	27,131%
79	SCIENTIA	27,177%	27,177%
66	OMNIA SERVITIA	27,276%	27,276%
1	ACM SRL ASSOCIATI COSTRUTTORI MERIDIONALI	27,313%	27,313%
83	SOCIM SPA	27,324%	27,324%
42	EDILZETA	27,369%	27,369%
82	SO.I.M. S.R.L.	27,391%	27,391%
78	SCG IMPIANTI & COSTRUZIONI SpA	27,530%	27,530%
76	SA.GI.LE. SRL	27,657%	27,657%
52	GRAL COSTRUZIONI SRL	27,675%	27,675%
51	Gioma S.r.l.	27,720%	27,720%
53	i.m.e srl	27,760%	27,760%
75	S.P.E.L. S.R.L.	27,812%	27,812%
4	APPALTITALY CONSORZIO STABILE	27,823%	27,823%
63	Metalteco Impianti S.r.l.	27,858%	27,858%
46	FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL	28,171%	28,171%
37	DAG COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE	28,244%	28,244%
54	I.TE.CO. IMPIANTI TECNOLOGICI E COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	28,347%	28,347%
60	LATTANZI SRL	28,528%	28,528%
72	RESEARCH CONSORZIO STABILE	28,537%	28,537%
55	IMACO S.P.A.	28,666%	28,666%
84	SPINOSA Costruzioni Generali	29,415%	29,415%
59	LA.RE.FIN. S.r.l.	29,522%	29,522%
21	CONSORZIO STABILE CAMPANIA	29,711%	29,711%
36	CYTEC	32,570%	32,570%

Art. 97, co. 2, lett. a)

Calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del 10%.

Somma dei ribassi: 1818,645% Media dei ribassi: 25,259%

N	Concorrenti	Ribasso %	Scarto
5	APULIA	25,283%	0,024%
85	SUD SERVICE SRL	25,318%	0,059%
41	EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L.	25,444%	0,185%
22	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L.	25,565%	0,306%
12	CFC GROUP SRL	25,795%	0,536%
70	PROTECNO IMPIANTI SRL	25,888%	0,629%
45	F.Ili Ferrara s.r.l. - Società a Responsabilità Limitata	25,927%	0,668%
29	CONSORZIO STABILE RENNOVA	25,927%	0,668%
3	ANDREONI SRL	25,930%	0,671%
43	ELETTRICA SISTEM SRL	25,976%	0,717%

13	Coedil Sud	26,141%	0,882%
50	GFF IMPIANTI S.R.L.	26,156%	0,897%
17	CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP.	26,345%	1,086%
40	DICATALDO SABINO	26,367%	1,108%
57	ING.INS.INT. SPA	26,373%	1,114%
31	CONSORZIO STABILE VITRUVIO SCARL	26,425%	1,166%
23	CONSORZIO STABILE EBG GROUP	26,500%	1,241%
39	DEMETRA LAVORI SRL	26,525%	1,266%
49	Geoscar S.r.l.	26,565%	1,306%
67	Pegaso Costruzioni S.r.l	26,570%	1,311%
27	Consorzio Stabile MARR Società Consortile a Resp Lim	26,682%	1,423%
81	ser.lu costruzioni srl	26,765%	1,506%
58	ITALIA OPERE	26,822%	1,563%
86	TF Costruzioni s.r.l.	26,928%	1,669%
68	PIP PLANETTA S.R.L.	27,053%	1,794%
9	BRC SPA	27,131%	1,872%
79	SCIENTIA	27,177%	1,918%
66	OMNIA SERVITIA	27,276%	2,017%
1	ACM SRL ASSOCIATI COSTRUTTORI MERIDIONALI	27,313%	2,054%
83	SOCIM SPA	27,324%	2,065%
42	EDILZETA	27,369%	2,110%
82	SO.I.M. S.R.L.	27,391%	2,132%
78	SCG IMPIANTI & COSTRUZIONI SpA	27,530%	2,271%
76	SA.GI.LE. SRL	27,657%	2,398%
52	GRAL COSTRUZIONI SRL	27,675%	2,416%
51	Gioma S.r.l.	27,720%	2,461%
53	i.m.e srl	27,760%	2,501%
75	S.P.E.L. S.R.L.	27,812%	2,553%
4	APPALTITALY CONSORZIO STABILE	27,823%	2,564%
63	Metalteco Impianti S.r.l.	27,858%	2,599%
46	FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL	28,171%	2,912%

Art. 97, co. 2, lett. b)

Calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media: 1,479%

Art. 97, co. 2, lett. c)

Calcolo della soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico dei ribassi: 26,738%

Art. 97, co. 2, lett. d)

Determinazione del valore % per la diminuzione della soglia: $1818,645 \rightarrow 6 * 4 = 24$

Valore % di decremento della soglia: $1,479 * 24 / 100 = 0,355\%$

Soglia di anomalia: 26,738% - 0,355% = 26,383%

N	Concorrenti	Ribasso %	Esito
36	CYTEC	32,570%	Offerta anomala
21	CONSORZIO STABILE CAMPANIA	29,711%	Offerta anomala
59	LA.RE.FIN. S.r.l.	29,522%	Offerta anomala
84	SPINOSA Costruzioni Generali	29,415%	Offerta anomala
55	IMACO S.P.A.	28,666%	Offerta anomala
72	RESEARCH CONSORZIO STABILE	28,537%	Offerta anomala
60	LATTANZI SRL	28,528%	Offerta anomala
54	I.TE.CO. IMPIANTI TECNOLOGICI E COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	28,347%	Offerta anomala
37	DAG COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE	28,244%	Offerta anomala
46	FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL	28,171%	Offerta anomala
63	Metalteco Impianti S.r.l.	27,858%	Offerta anomala
4	APPALTITALY CONSORZIO STABILE	27,823%	Offerta anomala
75	S.P.E.L. S.R.L.	27,812%	Offerta anomala
53	i.m.e srl	27,760%	Offerta anomala
51	Gioma S.r.l.	27,720%	Offerta anomala
52	GRAL COSTRUZIONI SRL	27,675%	Offerta anomala

76	SA.GI.LE. SRL	27,657%	Offerta anomala
78	SCG IMPIANTI & COSTRUZIONI SpA	27,530%	Offerta anomala
82	SO.I.M. S.R.L.	27,391%	Offerta anomala
42	EDILZETA	27,369%	Offerta anomala
83	SOCIM SPA	27,324%	Offerta anomala
1	ACM SRL ASSOCIATI COSTRUTTORI MERIDIONALI	27,313%	Offerta anomala
66	OMNIA SERVITIA	27,276%	Offerta anomala
79	SCIENTIA	27,177%	Offerta anomala
9	BRC SPA	27,131%	Offerta anomala
68	PIP PLANETTA S.R.L.	27,053%	Offerta anomala
86	TF Costruzioni s.r.l.	26,928%	Offerta anomala
58	ITALIA OPERE	26,822%	Offerta anomala
81	ser.lu costruzioni srl	26,765%	Offerta anomala
27	Consorzio Stabile MARR Società Consortile a Resp Lim	26,682%	Offerta anomala
67	Pegaso Costruzioni S.r.l	26,570%	Offerta anomala
49	Geoscar S.r.l.	26,565%	Offerta anomala
39	DEMETRA LAVORI SRL	26,525%	Offerta anomala
23	CONSORZIO STABILE EBG GROUP	26,500%	Offerta anomala
31	CONSORZIO STABILE VITRUVIO SCARL	26,425%	Offerta anomala
57	ING.INS.INT. SPA	26,373%	
40	DICATALDO SABINO	26,367%	
17	CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP.	26,345%	
50	GFF IMPIANTI S.R.L.	26,156%	
13	Coedil Sud	26,141%	
43	ELETTRICA SISTEM SRL	25,976%	
3	ANDREONI SRL	25,930%	
29	CONSORZIO STABILE RENNOVA	25,927%	
45	F.lli Ferrara s.r.l. - Società a Responsabilità Limitata	25,927%	
70	PROTECNO IMPIANTI SRL	25,888%	
12	CFC GROUP SRL	25,795%	
22	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L.	25,565%	
41	EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L.	25,444%	
85	SUD SERVICE SRL	25,318%	
5	APULIA	25,283%	
25	CONSORZIO STABILE INFRATECH	25,238%	
38	De Lisio Costruzioni S.r.l.	25,046%	
6	ARES SRL	25,030%	
15	CONSORZIO STABILE SINERGICA	24,980%	
26	CONSORZIO STABILE KREA	24,957%	
10	C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L.	24,868%	
87	VINCENZO MODUGNO SRL	24,813%	
34	Costruzioni Cinquegrana Srl	24,800%	
14	CONPAT SCARLS	24,769%	
65	New Gorup Infrastrutture s.r.l.	24,669%	
16	Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.	24,337%	
2	ALFA IMPIANTI S.R.L.	23,918%	
64	Monsud S.p.A.	23,883%	
74	S.A.S.S.U. S.r.l.	23,875%	
20	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	23,871%	
90	"I.C.G." S.r.l. UNIPERSONALE ("Iozzino Costruzioni Generali" –	23,831%	
32	CORBO GROUP SPA	23,742%	
88	VIOLA COSTRUZIONI SRL	23,578%	
77	SAMOA RESTAURI SRL	23,536%	
35	costruzioni generali zoldan srl	23,210%	
24	CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL	22,731%	
30	CONSORZIO STABILE SQM SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	22,622%	
11	CEAR SOC.COOP.CON.S.	22,599%	
18	CONSORZIO CIRO MENOTTI	22,282%	
28	CONSORZIO STABILE NAZIONALE AMBIENTE E SICUREZZA SCA	21,835%	

71	REPIN SRL	21,640%	
80	SENATORE GEOM PASQUALE	21,124%	
7	BPD LAVORI SRL	20,961%	
89	ZICCHITTU FRANCESCO S.R.L.	20,333%	
19	CONS.COOP.- SOCIETA' COOPERATIVA	19,999%	
47	Geo-Ambiente srl	19,311%	
44	EUROVEGA COSTRUZIONI s.r.l.	18,687%	
61	LEO COSTRUZIONI S.p.A.	18,000%	
69	polistrade costruzioni generali spa	17,198%	
33	COSBETON SRL COSTRUZIONI EDILI PROGETTAZIONI CALCOLI	16,870%	
48	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	16,866%	
8	Brancaccio Costruzioni S.p.A.	16,808%	
62	LO MONACO COSTRUZIONI S.r.l.	14,530%	
56	IMPRESA PELLEGRINI S.R.L.	10,018%	
73	S.A.LC.	1,500%	