



Area Edilizia e Patrimonio

Ufficio Tecnico Manutenzioni ed Energy Management

Tel. 079 229832 - fax: 079 229848 - amaltoni@uniss.it

Prot. 78805 del 07/08/2018 Anno 2018 Rep.

Titolo IX Classe 2 Fascicolo _____ Allegati 2

Regione Autonoma della Sardegna

Unità di progetto

Bando411e431@pec.regione.sardegna.it

efficientamento.energetico@pec.regione.sardegna.it

Oggetto:

POR FESR Sardegna2014/2020 Asse Prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" Azioni 4.1.1 e 4.3.1. Attuazione D.G.R. 46/7 del 10.8.2016 Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella regione Sardegna.

Riscontro nota prot.396 del 18.07.2018 – Nuova trasmissione scheda interventi e quadro economico.

Riscontrando la Vostra nota in oggetto e a seguito dei chiarimenti ricevuti questa mattina in merito ai CUP degli interventi, si trasmette la documentazione richiesta secondo la rimodulazione concordata:

- Scheda degli interventi azioni 4.1.1 e 4.3.1;
- Quadro economico interventi azioni 4.1.1 e 4.3.1.

Cordiali saluti

Il Responsabile del Procedimento

ing. Andrea J. Maltoni



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS P ÒBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Unità di Progetto Interventi per l'efficiamento energetico

**INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI PUBBLICI E DI REALIZZAZIONE
DI MICRO RETI NELLE STRUTTURE PUBBLICHE NELLA REGIONE SARDEGNA"**

SCHEDA INTERVENTO FINANZIATO

POR FESR Sardegna 2014/2020 - Asse Prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita"

Azioni 4.1.1 e 4.3.1

Anagrafica Operazione

Titolo operazione 4.1.1	UNISS efficientamento - operazione 4.1.1 parte dell'intervento finanziato
Titolo operazione 4.3.1	UNISS sostenibile - operazione 4.3.1 parte dell'intervento finanziato
CUP operazione 4.1.1	CUP J82F18000090002
CUP operazione 4.3.1	CUP J82F18000100002
Breve descrizione parte intervento sull'azione 4.1.1	Le azioni di efficienza energetica e i costi delle prestazioni professionali previsti a vertere sulla misura 4.1.1 sono le seguenti : Edificio nr 3 – CED : Sviluppo Diagnosi Energetica e APE ante e post. Edificio nr 4 – CUS : Sviluppo Diagnosi Energetica e APE ante e post. Realizzazione di un impianto fotovoltaico da 31,20 kWp e due impianti solari termici, uno per l'integrazione dell'acqua calda sanitaria negli spogliatoi del campo di calcio e uno per gli spogliatoi della palestra. Edificio nr 7 – Lettere e Filosofia : Sviluppo Diagnosi Energetica e APE ante e post. Edificio nr 12 – Palazzo Zirulia : Diagnosi Energetica e APE ante e post. Sostituzione della caldaia con un pompa di calore ad alta temperatura.
Breve descrizione parte intervento sull'azione 4.3.1	Le azioni ammissibili sulla misura 4.3.1 sono le seguenti : Edificio nr 3 – CED : Realizzazione di una microgrid con accorpamento dei due POD elettrici esistenti attualmente separati. Realizzazione del sistema di monitoraggio e controllo remoto dei carichi elettrici. Realizzazione del sistema di accumulo elettrochimico da inserire all'interno della microgrid e



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÙBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Unità di Progetto Interventi per l'efficiamento energetico

	l'installazione di una colonnina di ricarica elettrica con tecnologia G2V. Edificio nr 4 – CUS : Realizzazione di un sistema di accumulo elettrochimico da inserire all'interno della microgrid e installazione di una colonnina per la ricarica delle auto elettriche con tecnologia G2V. Acquisto di un quadriciclo elettrico. Edificio nr 7 – Lettere e Filosofia : Installazione di una colonnina per la ricarica delle auto elettriche con tecnologia G2V. Acquisto di un quadriciclo elettrico.
--	--

Ente Beneficiario

Denominazione	Università degli Studi di Sassari
Indirizzo	PIAZZA UNIVERSITA' N.21 - C.A.P.0710 Sassari
Telefono	079/22821
E-mail	rettore@uniss.it
Pec	protocollo@pec.uniss.it

Responsabile del procedimento

Nome e cognome	Andrea John MALTONI
Ruolo e competenze	ENERGY MANAGER UNIVERSITA' DI SASSARI
Indirizzo	VIA VIENNA n. 2, - 07100 SASSARI
Telefono	079229841
E-mail	amaltoni@uniss.it

Referente del monitoraggio sul sistema SMEC

Nome e cognome	Simone LODDO
Ruolo e competenze	DIRIGENTE AREA EDILIZIA E PATRIMONIO
Indirizzo	VIA VIENNA n. 2, - 07100 SASSARI
Telefono	079229849
E-mail	sloddo@uniss.it



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS P ÒBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

Unità di Progetto Interventi per l'efficiamento energetico

Sezione Piano Costi *Riportare i fabbisogni di cassa per annualità per ciascuna delle fonti finanziarie*

	2018	2019	2020	Totale
Quota POR Azione 4.1.1	986,99	39.479,42	136.085,53	176 551,93
Privato ESCo quota operazione 4.1.1	1.368,24	54.729,57	188.652,79	244 750,60
Totale operazione Azione 4.1.1	2.355,22	94.208,99	324.738,32	421 302,53
Quota POR Azione 4.3.1	1.108,33	44.333,00	152.815,83	198 257,16
Privato ESCo quota operazione 4.3.1	1.536,45	61.458,01	211.845,69	274 840,15
Totale operazione Azione 4.3.1	2.644,78	105.791,01	364.661,52	473 097,31
Totale Progetto	5.000,00	200.000,00	689.399,84	894 399,84

Sezione procedurale *Riportare tutte le date previste utilizzando il formato indicato*

Fase procedurale	Data inizio (prevista o effettiva)	Data fine (prevista o effettiva)
Studio Fattibilità	27/07/2018	20/09/2018
Progetto di fattibilità tecnica ed economica	27/07/2018	20/09/2018
Procedura di gara – Indizione	15/10/2018	15/03/2019
Progettazione definitiva	30/10/2018	15/03/2019
Procedura di gara – Aggiudicazione provvisoria --	15/03/2019	15/04/2019
Procedura di gara – Aggiudicazione definitiva -	15/04/2019	15/05/2019
Fase autorizzativa	15/05/2019	15/07/2019
Progettazione esecutiva	15/07/2019	15/09/2019
Esecuzione/Realizzazione	15/09/2019	15/09/2020
Collaudo	15/09/2021	15/10/2020
Funzionalità	15/10/2021	30/11/2020

INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI PUBBLICI E DI REALIZZAZIONE DI MICRO RETI NELLE STRUTTURE PUBBLICHE
NELLA REGIONE SARDEGNA - AZIONI 4.1.1 E 4.3.1
SCHEDA INTERVENTO FINANZIATO

3/3



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS P ÒBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Unità di Progetto Interventi per l'efficientamento energetico

Voci di spesa	QUADRO ECONOMICO			QUOTA RISORSE OPERAZIONE 4.1.1			QUOTA RISORSE OPERAZIONE 4.3.1		
	Spese Ammissibili (a)	Altre spese (b)	Totale c=(a + b)	PO FESR azione 4.1.1.	Privato ESCo quota operazione 4.1.1	Totale quota operazione 4.1.1	PO FESR azione 4.3.1.	Privato ESCo quota operazione 4.3.1	Totale quota operazione 4.3.1
A. Lavori e forniture	683.947,73		683.947,73	120.087,23	195.888,52	315.975,75	148.001,00	219.970,98	367.971,98
F. Oneri per la sicurezza	13.370,77		13.370,77	2.401,57	3.892,62	6.294,19	2.705,40	4.371,18	7.076,58
Totale Lavori e Sicurezza	697.318,50		697.318,50	122.488,80	199.781,14	322.269,94	150.706,40	224.342,16	375.048,56
B. Diagnosi Energetica	15.654,60		15.654,60	15.654,60	-	15.654,60	-	-	-
C. attestazione di prestazione energetica pre-intervento	600,00		600,00	600,00	-	600,00	-	-	-
D. attestazione di prestazione energetica post-intervento	600,00		600,00	600,00	-	600,00	-	-	-
E. Spese tecniche (max 15% dell'importo lavori e sicurezza)	52.298,88		52.298,88	9.186,66	14.983,58	24.170,24	11.302,98	16.825,66	28.128,64
G. Accantonamento per imprevisti (max 10% dell'importo lavori e sicurezza)	32.750,79		32.750,79	8.208,13	5.501,13	13.709,26	12.864,10	6.177,43	19.041,53
H. Contributo ex Autorità Vigilanza Contratti Pubblici e altri tributi connessi con intervento (eventuale)	705,00		705,00	30,00	-	30,00	675,00	-	675,00
I. Spese per commissione giudicatrice (eventuale)	-		-	-	-	-	-	-	-
L. Altri costi (da specificare)	-		-	-	-	-	-	-	-
Totale altre spese	102.609,27		102.609,27	34.279,39	20.484,71	54.764,10	24.842,08	23.003,09	47.845,17
TOTALE IMPONIBILE	799.927,77		799.927,77	156.768,19	220.265,85	377.034,04	175.548,48	247.345,25	422.893,73
IVA Lavori e Sicurezza (A+F)	72.053,13		72.053,13	12.248,88	19.978,11	32.226,99	17.391,92	22.434,22	39.826,14
IVA su spese tecniche (E)	11.505,76		11.505,76	2.021,07	3.296,39	5.317,46	2.486,66	3.701,64	6.188,30
IVA sulle altre voci (B+ C+D+G)	10.913,18		10.913,18	5.513,79	1.210,25	6.724,04	2.830,10	1.359,04	4.189,14
TOTALE PROPOSTA	894.399,84		894.399,84	176.551,93	-	176.551,93	198.257,16	-	198.257,16

*l'importo di cofinanziamento privato è stato ripartito tra le due quote 4.1.1 e 4.3.1, occorre ripartire il quadro economico per singole voci di spesa

INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI PUBBLICI E DI REALIZZAZIONE DI MICRO RETI NELLE STRUTTURE PUBBLICHE NELLA REGIONE SARDEGNA - AZIONI 4.1.1 E 4.3.1