



Università degli Studi di Sassari
Area Edilizia e Sostenibilità
Ufficio Manutenzioni, Patrimonio e Sostenibilità

AVVISO D'ASTA

Asta Pubblica, ai sensi dell'art. 73 lett. C) del R.D. n. 827/1924 e ss.mm.ii. per l'alienazione di immobili di proprietà dell'Università degli Studi di Sassari

Si rende noto che, in esecuzione della Delibera del Consiglio di Amministrazione di Ateneo del 13/01/2022, il giorno **mercoledì 25 gennaio 2023 dalle ore 10,00** presso l'Aula Milella dell'Università degli Studi di Sassari, Piazza Università, 21, 07100 Sassari, avrà luogo un'asta pubblica con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta, ai sensi dell'art. 73 lett. c) del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924, per l'alienazione dei seguenti beni immobili di proprietà dell'Università degli Studi di Sassari.

Lotto	Descrizione Immobile	Prezzo a base d'asta (euro)	Cauzione (euro)
1	Azienda Sperimentale "La Naciola" - Comune di Tempio Pausania	454.320,00	45.432,00
2	Appartamento P. + 2 cantine in Via San Lorenzo n. 21/a - Comune di Tempio Pausania	39.888,00	3.988,80
3	Appartamento G. + 2 cantine in Via San Lorenzo n. 21/a - Comune di Tempio Pausania	42.912,00	4.291,20
4	Immobile in Corso Vittorio Emanuele II, n. 98 - Comune di Nulvi	62.640,00	6.264,00
5	Locale commerciale in Corso Vittorio Emanuele II, n. 92 - Comune di Nulvi	24.912,00	2.491,20
6	Immobile "ex IPAP" - Via delle Croci - Comune di Sassari	4.105.000,00	410.500,00
7	50% Locale di Corso Vittorio Emanuele, n. 37 - Comune di Sassari, in comproprietà con ATS Sardegna	18.900,00	1.890,00
8	50% Locale di Corso Vittorio Emanuele, n. 83 - Comune di Sassari, in comproprietà con ATS Sardegna	13.500,00	1.350,00
9	50% Locale di Corso Vittorio Emanuele, n. 87 - Comune di Sassari, in comproprietà con ATS Sardegna	27.000,00	2.700,00
10	50% Locale di Corso Vittorio Emanuele, n. 85 - Comune di Sassari, in comproprietà con ATS Sardegna	16.200,00	1.620,00
11	50% Locale di Corso Vittorio Emanuele, n. 85 - Comune di Sassari, in comproprietà con ATS Sardegna	14.400,00	1.440,00
12	Appartamento Viale Dante, n. 69 - Comune di Sassari	147.646,80	14.764,68
13	Immobile Via Brigata Sassari n. 16 - Comune di Sassari	698.232,00	69.823,20

Criterio d'aggiudicazione: offerta più vantaggiosa rispetto all'importo a base d'asta, ai sensi dell'art. 76 del R.D. n. 827/1924 e ss.mm.ii.

L'Amministrazione procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida, ai sensi dell'art. 65, n. 10 del R.D. n. 827/1924 e ss.mm.ii.

Apertura delle offerte: seduta pubblica, Aula Milella dell'Università degli Studi di Sassari, Piazza Università, 21, 07100 Sassari, in data mercoledì 25 gennaio 2023 dalle ore 10,00.

Termine per presentare le offerte: mercoledì 18 gennaio 2023 alle ore 12,00. Eventuali modifiche del termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte verranno rese note mediante pubblicità nel sito d'Ateneo.

Il disciplinare d'asta integrale, gli allegati e la documentazione sono consultabili sul sito web dell'Università alla pagina <https://www.uniss.it/ateneo/bandi-concorsi-e-gare/bandi-di-gara>

Responsabile Unico del procedimento: Ing. Andrea J. Maltoni, Responsabile dell'Ufficio Manutenzioni, Patrimonio e Sostenibilità, mail amaltoni@uniss.it.

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Sostenibilità

Ing. Simone Loddo