



Area Edilizia e Sostenibilità

Ufficio Edilizia e Logistica

Tel. 079 229820 - fax 079 229848 - tecnico@uniss.it

Prot. 44089 Del 30/04/2019 Anno 2019 Rep. 1372/2019

Titolo IX Fascicolo 1 Allegati Div



Oggetto: Determina di autorizzazione a contrarre mediante procedura aperta per l'appalto dei Lavori di "Ristrutturazione Palazzi Amministrazione Centrale Complesso Piazza Università" a basso impatto ambientale CUP J84G11000080001, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs50/2016

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001;

Visto lo Statuto dell'Autonomia dell'Università, emanato con D.R. n 2845 del 7 dicembre 2011, (pubblicato nella G.U.R.I. n. 298 del 23.12.2011);

Visto il Regio Decreto n. 2440 del 18 novembre 1923, "Regolamento di Contabilità dello Stato";

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 - "Codice dei contratti" (G.U.R.I. n.91 del 19 aprile 2016) e ss.mm.ii.;

Visto il DPR 207 del 05/10/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12/04/2006, n. 163 per le parti in vigore e gli istituti giuridici compatibili;

Visto il D.D.G. Rep. n. 2579/2018, prot. n. 77633 del 01/08/2018, di nomina dell'Ing. Simone Loddo Dirigente dell'Area Edilizia e Patrimonio, rinominata Area Edilizia e Sostenibilità, come da DDG rep. n. 744/2019 prot. n. 19384 del 22/02/2019;

Visto il DDG rep. n. 1112/2019 , prot. n.32020 del 29/03/2019, di nomina dell'Arch. Luca Mura Responsabile dell'Ufficio Edilizia e Logistica;

Vista la Legge 241/1990 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

Vista la Delibera ANAC n.1005 del 21/09/2016, aggiornata al con Delibera n. 56/2018 – Linee Guida n. 2, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa";

Visto il DDG rep. n. 3610/2012, prot. n. 37219 del 12/12/2012, di nomina dell'ing. Simone Loddo quale Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di "Ristrutturazione Palazzi Amministrazione Centrale Complesso Piazza Università – Edifici P. Università – Ex Estanco - Zirulia" - CUP J84G11000080001;

Vista la delibera CIPE n. 78/2011 pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana n. 17 del 21/01/2012, “Individuazione ed assegnazione di risorse a favore di interventi di rilevanza strategica nazionale e regionale per l'attuazione del piano nazionale per il Sud - Priorità strategica innovazione ricerca e competitività” con cui vengono assegnati all'Università degli Studi di Sassari i fondi nell'ambito della programmazione FAS 2007/2013 per il finanziamento degli interventi edilizi così come individuati con delibera del Consiglio di Amministrazione del 26/10/2011;

Vista la nota del 17/01/2013 prot. n. 227 della Direzione Generale della Pubblica Istruzione “Servizio Formazione Superiore e Permanente e dei Supporti Direzionali” – Assessorato della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport della Regione Sardegna, (ns prot n 3201 del 07/02/2013) con cui viene comunicato che con decreto n. 401 prot. n. 1156 del 06/12/2012 l'Assessorato della Programmazione, Credito e assetto del Territorio della RAS, ha trasferito le somme previste dalla delibera CIPE n. 78/2011 e n. 93/2012 alla medesima Direzione Generale a favore degli Atenei di Cagliari e Sassari, Accademia delle Belle Arti di Sassari, degli Ersu di Cagliari e Sassari;

Visto l'Accordo di Programma Quadro nell'ambito del Fondo di Sviluppo e Coesione 2007/2013 (ex FAS) siglato il 7 maggio 2014 tra il Dipartimento per lo Sviluppo e la Coesione economica, il Ministero per l'Istruzione dell'Università e della Ricerca, la Regione Autonoma della Sardegna, l'Università degli Studi di Cagliari, l'Università degli Studi di Sassari e l'Accademia delle Belle Arti Mario Sironi;

Visto l'intervento edilizio n. UNISS_06, di cui alla programmazione Fondo di Sviluppo e Coesione (ex FAS) 2007/2013 – Strategia “Infrastrutture strategiche regionali per la Conoscenza” - Linea d'Azione “4.1.1.B Interventi per I Poli Universitari della Regione” – “Azione 4.1.1.B.2 “Ristrutturazione palazzi Amministrazione Centrale Complesso Piazza Università” Cup J84G10000200005;

Vista La Convenzione, con i beneficiari di interventi (lavori, servizi e forniture) finanziati nell'ambito del pra fsc 2007-13 e della programmazione unitaria, sottoscritta dalla Regione Sardegna e L'Università di Sassari, prot. n. regione n. 10690 e numero convenzione 51 del 31/07/2014 e nostro prot. n. 18253 del 31/07/2014;

Visto il programma triennale 2018/2020 ed elenco annuale 2019 delle opere pubbliche dell'Università degli Studi di Sassari approvato con C.D.A. del 15/12/2017;

Visto il DDG rep 1236/2016 del 30/05/2016 prot. n 13026, con cui è stata aggiudicata definitivamente la gara a procedura per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per la “Ristrutturazione Palazzi Amministrazione Centrale Complesso Piazza Università - Edifici P. Università – Ex Estanco - Zirulia” Cup J84G11000080001, al RTP aggiudicatario RTP-Politecnica Ingegneria e Architettura Soc. Coop - Metassociati srl - Ingegneri Riuniti Spa - Studio di Architettura Cenami-Simonetti-Ticca , Via Galileo Galilei, 220 - 41126 MODENA, per un importo ribassato pari a € 540.773,93 esclusa iva e cassa previdenziale, con riserva dell'amministrazione, di esercitare successivamente, l'opzione dell'affidamento dei servizi di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle stesse condizioni dell'offerta presentata in fase di gara;

Visto la determina rep.n. 1341/2016, prot. n.14146 del 10/06/2016 con cui questo Ateneo ha esercitato la predetta opzione nei confronti dell'aggiudicatario alle medesime condizioni dell'offerta presentata in fase di gara;

Visto il contratto di appalto stipulato tra questa Amministrazione e il RTP aggiudicatario RTP-Politecnica Ingegneria e Architettura Soc. Coop - Metassociati srl - Ingegneri Riuniti Spa - Studio di Architettura Cenami-Simonetti-Ticca , Via Galileo Galilei, 220 - 41126 MODENA, in data 16/11/2016 rep. n. 62959 fascicolo n. 34677, ns prot.n. 32686 del 29/11/2016, per i lavori suddetti;

Considerato che la progettazione preliminare è stata consegnata dal RTP Politecnica Ingegneria e Architettura Soc. Coop. (capogruppo) in data 07/12/2016 prot.n. 33471, per un importo totale di progetto pari a € 11.945.000,00;

Considerato che la progettazione preliminare è stata approvata nella seduta del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Sassari il 16/12/2016;

Considerato che la progettazione definitiva è stata consegnata dal RTP Politecnica Ingegneria e Architettura Soc. Coop. (capogruppo) in data 14/11/2017 prot.n. 79431;

Vista la nota del RUP, Prot n. 82757 del 24/11/2017, con cui si è richiesto al Comune di Sassari l'indizione di apposita conferenza di servizi ai fini dell'ottenimento del permesso di costruire;

Visto il permesso di costruire numero c/2018/70 del 23/07/2018 rilasciato dal Comune di Sassari a seguito della conferenza di servizi sincrona tenutasi in data 06/06/2018, in atti al ns prot.n. 78020 del 02/08/2018;

Considerato la Progettazione Definitiva risulta verificata dal RUP Ing. Simone Loddo in contraddittorio con i progettisti in data 16/07/2018;

Considerato che la progettazione definitiva è stata approvata nella seduta del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Sassari il 23/07/2018;

Preso atto che l'attuazione degli interventi, come disposto dall'art.26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è condizionata alla verifica della rispondenza degli elaborati e la conformità alla normativa vigente del progetto definitivo ed esecutivo;

Vista la Determina a contrarre del Direttore Generale, rep. n. 2140/2018 Prot.n. 57775 del 26/06/2018, con cui è stata indetta procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 50/2016, per un importo pari a € 104.986,19 oltre oneri fatturazione (Inarcassa ed IVA come per legge) - Servizi di ingegneria e architettura per la verifica del progetto esecutivo relativo ai Lavori di "Ristrutturazione Palazzi Amministrazione Centrale Complesso Piazza Università" CUP J84G11000080001 ;

Visto il provvedimento di aggiudicazione, rep.n.2784/2018 del 10/09/2018, prot.n. 83207, , dei suddetti servizi all'operatore economico "Conteco Check srl Via Sansovino, 4 - 20100 Milano;

Visto il Provvedimento acquisizione efficacia aggiudicazione dei Servizi di ingegneria e architettura per la verifica del progetto esecutivo relativo ai Lavori di "Ristrutturazione Palazzi Amministrazione Centrale Complesso Piazza Università" CUP J84G11000080001 – CIG 75504371B9, formalizzato con contratto rep.2587/2019 del 22/11/2018 prot. n. 106585;

Visto il Rapporto Conclusivo - Attività di verifica ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 del Progetto Esecutivo relativo Lavori di "Ristrutturazione Palazzi Amministrazione Centrale Complesso Piazza Università" CUP J84G11000080001 – CIG 75504371B9, in atti ns prot. 41439 del 17/04/2019

Visto il Verbale di validazione del progetto esecutivo, rep. 44/2019 del 17/04/2019 prot. n.41465, per la "Ristrutturazione Palazzi Amministrazione Centrale Complesso Piazza Università" - CUP J84G11000080001;

Vista l'approvazione del Progettazione Esecutiva da parte del Consiglio di Amministrazione nell'adunanza del 19/04/2019;

Visto il quadro economico dei lavori di "Ristrutturazione Palazzi Amministrazione Centrale Complesso Piazza Università" CUP J84G11000080001, pari a € 11.945.000,00;

Ritenuto di dover procedere all'affidamento dell'appalto per l'esecuzione dei Lavori di "Ristrutturazione Palazzi Amministrazione Centrale Complesso Piazza Università" a basso impatto ambientale CUP J84G11000080001 mediante procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs50/2016;

Sentito il parere favorevole del Responsabile del Procedimento;

Preso atto del parere favorevole del Responsabile dell'Ufficio Edilizia e Logistica, Arch. Luca Mura;

Visto l'art.60 del D.Lgs. 50/2016;

Ritenuto di dover assicurare il buon andamento e l'imparzialità dell'Amministrazione ai sensi dell'art 97 della Costituzione;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Accertata la disponibilità in bilancio;

DETERMINA

Art. 1)

Di approvare quanto espresso in premessa;

Art. 2)

Di bandire:

- a) Procedura di gara: aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016;
- b) Oggetto della gara: Lavori di "Ristrutturazione Palazzi Amministrazione Centrale Complesso Piazza Università" a basso impatto ambientale CUP J84G11000080001;
- c) Importo complessivo dell'appalto: è pari a € euro 9.256.326,57, oltre IVA, di cui:
 - a) importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso
(al netto delle spese di cui al successivo punto b): euro 8.845.326,57
 - b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): euro 411.000,00

- d) Criterio di aggiudicazione: dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del rapporto qualità-prezzo di cui all'art 95 comma 2 lett. b del D.lgs. n. 50/2016;
- e) Forma del contratto: Modalità elettronica, forma pubblica amministrativa

Art. 3)

Di approvare il bando di gara, il disciplinare di gara e la relativa modulistica, i quali sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Art.4)

Di procedere alle pubblicazioni così come previsto dagli artt. 70 e seguenti del D.Lgs. 50/2016, e ss.mm.ii.;

Art.5)

Di far gravare la spesa complessiva sul conto AN.P.01.01.ED.002 – cod.prog. AMMINCENTRALE.

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Sostenibilità

Ing. Simone Loddo

