

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI SASSARI AREA APPALTI ED EDILIZIA	Affidamento in regime di concessione dei “Servizi di gestione del bar e del parcheggio esterno con effettuazione del servizio di pulizia e guardiania dell'edificio di Via Piandanna 2° lotto” dell'Università degli Studi di Sassari
--	---

ID	Edificio Piandanna 2 Piano (**Livello - Uniformato all'edificio Piandanna Primo Lotto)	€/Mq mese	2,30 €	2,35 €	2,45 €	1,10 €	0,30 €
		Standard	1	2	3	4	5
		Mq Complessivi	Uffici / Laboratori	Aule	Biblioteche / Musei / Aree Espositive	Magazzini / Archivi / Depositi / Locali Tecnici	Aree Esterne / Parcheggi / Terrazzi / Cortili

1	Secondo sottopiano (Liv - 3)	853,21	-	-	-	853,21	-
2	Primo sottopiano (Liv -2)	4.145,76	1.223,24	-	522,93	2.399,59	-
3	Piano Terra (Liv -1)	3.927,70	2.786,93	492,65	576,70	71,42	
4	Piano Primo (Liv 0)	3.684,78	1.162,54	1.832,77	432,37	257,10	
5	Piano Secondo (Liv +1)	1.807,76	1.279,71	-	498,76	29,29	
6	Piano Terzo (Liv +2)	911,26	61,26	-	-	850,00	-
	tot mq interni	15.330,47	6.513,68	2.325,42	2.030,76	4.460,61	-
7	Marciapiedi						3.040,00
8	Parcheggi e aree manovra						9.500,00
	tot mq esterni						12.540,00

Costo per standard	Mensile	€	14.981,47	€	5.464,74	€	4.975,36	€	4.906,67	€	3.762,00
	Annuale	€	172.286,89	€	62.844,48	€	57.216,66	€	56.426,72	€	43.263,00
	Totale 6 anni	€	1.033.721,33	€	377.066,85	€	343.299,98	€	338.560,30	€	259.578,00
	Totale 8 anni	€	1.378.295,11	€	502.755,80	€	457.733,30	€	451.413,73	€	346.104,00

Allegato 8 Spazi e Costi Pulizie

mesi	11,5	Durata in anni	6	Durata in anni	8
Importo Mensile	Importo Annuale (* 11,5 mesi nominali al netto dei periodi di chiusura)	Importo per durata ordinaria del contratto 6 anni	Importo Complessivo potenziale intero contratto		

€	938,53	€	10.793,11	€	64.758,64	€	86.344,85
€	6.734,18	€	77.443,06	€	464.658,39	€	619.544,51
€	9.059,14	€	104.180,15	€	625.080,90	€	833.441,20
€	8.322,97	€	95.714,13	€	574.284,79	€	765.713,06
€	4.197,51	€	48.271,41	€	289.628,47	€	386.171,29
€	1.075,90	€	12.372,88	€	74.237,28	€	98.983,04
€	30.328,24	€	348.774,74	€	2.092.648,46	€	2.790.197,95
€	912,00	€	10.488,00	€	62.928,00	€	83.904,00
€	2.850,00	€	32.775,00	€	196.650,00	€	262.200,00
€	3.762,00	€	43.263,00	€	259.578,00	€	346.104,00
€	34.090,24	€	392.037,74	€	2.352.226,46	€	3.136.301,95

€	34.090,24			
	€	392.037,74		
		€	2.352.226,46	
			€	3.136.301,95