



Area Appalti ed Edilizia

Ufficio Edilizia e Logistica

Tel. 079 229820 - fax 079 229848 - edilizia@uniss.it

Prot. 320496 Del 22/03/2024 Anno 2024 Rep. 39/2024

Titolo IX Classe 1 Fascicolo/Allegati: 1 Verbale di sistema SardegnaCAT

Oggetto: Lavori di "Efficientamento e adeguamento normativo polo giuridico Quadrilatero"
CUP J88H22000490006 - Rdl:rfi_10554

Verbale di individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. c) del D.lgs.36/2023

Alle ore 11,15 del giorno 20 del mese di Marzo dell'anno 2024, presso i locali dell'Ufficio Edilizia e Logistica, siti in Via Vienna n.2, Sassari, il Dirigente dell'Area Appalti ed Edilizia, con l'assistenza del Responsabile Unico del Progetto Ing. Andrea J. Maltoni in qualità di testimone e il dott. Giuseppe Sanna in qualità di Testimone e Segretario Verbalizzante, dà avvio, secondo quanto delineato dalla lettera di invito, alle operazioni di individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto.

Premesso

- che con l'art. 5, c. 1, lett. b), e 4 della legge 24 dicembre 1993, n. 537, è stato istituito per le istituzioni universitarie statali il "fondo per l'edilizia universitaria e per le grandi attrezzature scientifiche" (cap. 7266), per la realizzazione di investimenti per le università statali in infrastrutture edilizie e in grandi attrezzature scientifiche, ivi compresi i fondi destinati alla costruzione di impianti sportivi, da ripartire in relazione alle esigenze di riequilibrio delle disponibilità edilizie;
- che con il provvedimento prot.n.55340 del 31/05/2022 rep.n.1890 è stato nominato l'Ing. Andrea J. Maltoni, Responsabile Unico del Progetto, per i lavori di "efficientamento e adeguamento normativo polo giuridico quadrilatero" - Decreto Ministeriale n.1274 del 10-12-2021;

- che con la seduta del 12/07/2022 il Cda dell'Università degli Studi di Sassari ha approvato il "Piano di adeguamento spazi UNISS 2022 finalizzato alla partecipazione al bando MUR "EDIZIA 2021-2035" in attuazione dell'art. 1, comma 1, del D.M. n. 1274/2021;
- che con CdA del 17/07/2022 è stato deliberato il cofinanziamento di Ateneo per € 800.000,00 e con il decreto rep.n.794 del 22/06/2023 del Ministero dell'Università e della Ricerca, con cui dispone all'art.1 che all'esito della valutazione dei programmi di cui all'art.1, co.1, lett. b) del D.M. 1274/2021 è approvata la graduatoria con l'attribuzione del contributo di € 900.000,00 in favore dell'Università degli Studi di Sassari;
- che con Repertorio n. 2307/2022 Prot n. 72688 del 04/07/2022 è stato validato il progetto esecutivo relativo all'intervento;
- che con provvedimento Repertorio n. 619/2024 Prot n. 26154 del 06/03/2024 l'Università degli Studi di Sassari ha approvato l'avvio dell'iter procedimentale finalizzato all'individuazione di operatori da invitare ad una successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. c) del D.lgs.36/2023;
- che con il suddetto provvedimento fu approvato l'avviso di indagine di mercato nel quale veniva stabilito di procedere ad individuare i soggetti idonei, in numero pari a 10 (dieci), ai quali richiedere, con lettera di invito mediante richiesta di offerta (RdO), da espletarsi mediante l'ausilio della piattaforma telematica SardegnaCAT per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- che l'avviso di indagine di mercato è stato pubblicato a partire dal giorno 06/03/2024 sul profilo del committente all'indirizzo <https://www.uniss.it/it/bandi/avviso-pubblico-di-manifestazione-di-interesse-efficientamento-e-adeguamento-normativo-polo> e sulla piattaforma regionale di negoziazione www.sardegncat.it;
- che la data di scadenza per la presentazione da parte degli operatori economici delle candidature per la successiva partecipazione alla procedura negoziata specificata in oggetto è stata fissata per le ore 11:00 del giorno 20/03/2024;
- che entro tale termine sono pervenute sulla piattaforma SardegnaCAT N.100 manifestazioni di interesse, le quali sono acquisite dal sistema e numerate progressivamente secondo l'ordine di arrivo, come riportato nel verbale di sistema allegato facente parte integrante e sostanziale del presente verbale¹.

¹Tale allegato dovrà essere secretato poiché soggetto ai sensi dell'art. 35, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 al differimento dell'accesso agli atti sino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

CONSIDERATO

- che allo stato attuale l'Amministrazione universitaria non ha ancora adottato disposizioni o regolamenti interni per la definizione di criteri oggettivi e uniformi per la selezione degli operatori economici da invitare a procedure di gara analoghe a quelle di cui trattasi;
- che l'avviso pubblico di indagine di mercato prevedeva che, qualora le manifestazioni di interesse ammissibili fossero state superiori a 10 (dieci), la Stazione Appaltante avrebbe provveduto ad inoltrare l'invito a solo N.10 (dieci) operatori economici che hanno presentato per primi le manifestazioni di interesse, laddove esistenti e idonei, in ragione dei requisiti definiti dalla lettera di invito e che abbiano manifestato il proprio interesse a partecipare con le modalità e nei tempi previsti;
- che a in relazione all'ordine di arrivo delle manifestazioni di interesse acquisite e garantite dalla piattaforma regionale di negoziazione, dei quali è stata verificata l'idoneità secondo quanto richiesto dalla lettera di invito e dal Codice degli Appalti, è formato il seguente elenco degli operatori economici prescelti per l'invito alla successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. c) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dell'intervento denominato Lavori di "Efficientamento e adeguamento normativo polo giuridico Quadrilatero" CUP J88H22000490006:

Numero Progressivo Assegnato o Ordine	Operatore Economico	Partita IVA	Data e orario ricezione sistema
1	SURIANO MICHELANGELO IMPRESA INDIVIDUALE	05585300824	06/03/2024 17:28
2	I.E.M. DI PIRAS PIERPAOLO & C SNC	01236010904	07/03/2024 10:05
3	CONCORDIA APPALTI DI RIZZO DOMENICO	02827110848	07/03/2024 10:37
4	VULLO SALVATORE	02289730844	07/03/2024 12:15
5	A.S. COSTRUZIONI S.R.L.	02886400841	07/03/2024 15:37
6	M.B.R. IMPIANTI DI MADDI BALDASSARE	03066280847	07/03/2024 15:53
7	SA.GI.LE. SRL	02313390904	07/03/2024 18:36
8	IMPED S.R.L.	01163600909	07/03/2024 22:31
9	MOSCARINO S.A.S.	02764431215	08/03/2024 07:53

10	CEA CONSORZIO ENERGIE ALTERNATIVE SPA	05526911218	08/03/2024 09:09
----	---	-------------	------------------

- il suddetto elenco dei soggetti invitati alla procedura negoziata in parola, dovrà essere secretato poiché soggetto ai sensi dell'art. 35, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 al differimento dell'accesso agli atti sino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

Allegati:

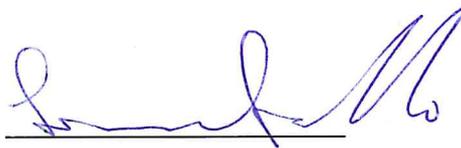
- Verbale parte integrante e sostanziale del presente verbale, estratto automaticamente dalla piattaforma di negoziazione sardegnacat, riportante la tabella degli operatori economici richiedenti, ordinati per ordine di ricezione dell'istanza di partecipazione.

Alle ore 12:30, si chiudono le operazioni di individuazione degli operatori economici da invitare alla presentazione dell'offerta per i lavori in oggetto.

Del che il presente verbale, composto da n.4 pagine e n.1 verbale di sistema allegato, letto, approvato e sottoscritto.

Il Dirigente:

- Ing. Simone Loddo



Il Responsabile del Progetto:

- Ing. Andrea J. Maltoni



Testimone e Segretario Verbalizzante:

- (Dott. Giuseppe Sanna)

